



Serge ZAINI

300 Chemin Vert Lotissement le Bosquet
01600 SAINTE EUPHEMIE
Tél : 06.68.64.49.27 –
Email : serge.zaini@parlezmoidimmo.com
61 ANS, Marié

PARCOURS PROFESSIONNEL

- 09/2008 – Ce jour** **ParlezmoidimmoLyon – Cogérant**
- *Marque déposée* à l'INPI le 27/10/2007 dans les classes : 35-36-38
- Transactions immobilières.
- Responsable juridique et financier,
- organisation conférence immobilières et financière trimestrielle au Novotel LYON.
- 80 Collaborateurs
- Organisation des salons de l'immobilier de LYON
- Formateur interne.
- 09/2008 – Ce jour** **Parlezmoidimmo (holding) et organisme de formation - Cogérant**
- Pilotage Groupe **Parlezmoi**
- Création de modules de Formation immobilière.
- 01/2013 – Ce jour** **Parlezmoi Patrimoine et Foncier - Gérant**
- Recherche foncière (terrains destinés aux promoteurs ou aux constructeurs maison individuelles). Tous biens immobiliers susceptibles d'intéresser des promoteurs ou constructeurs. Tous les clients qui souhaitent investir en loi de défiscalisation.
- Gérance et pilotage
- 10/2014 – Ce jour** **PARLEZ-MOI COMMERCE ET ENTREPRISE LYON Gérant**
- Transactions sur fonds de commerce, « murs », bureaux d'entreprises, bâtiments industriels, entreprises.
- 10/2010 – Ce jour** **PARLEZMOI FINANCEMENT LYON Cogérant**
- Courtage en crédit immobiliers et Assurances
- 8 collaborateurs.
- 09/2007 – 09/2008** **SERVICE PATRIMOINE PRET « BANKISSIMMO » Gérant**
- **Courtage en crédit immobiliers et Assurances**
- **3 collaborateurs.**
- **Pilotage**
- 08/1997 – 07/2007** **Supérette HUIT à HUIT à Caluire et Cuire Gérant**
- **Propriétaire du Fonds de commerce**
- **4 Salariés.**
- **Surface de 497 M2 (Boucherie, fruits et légumes, traiteur, épicerie, frais)**
- **Revendue à La Société CARREFOUR SA en Juillet 2007.**
- 04/1976 – 07/1997** **CREDIT LYONNAIS**
- **21 Ans d'ancienneté avec formations bancaires annuelles.**
- **Directeur d'agence.**

FORMATION

06/1974 BAC D Lycée parc Chabrières
08/1997 – 07/2007 Formation interne au **CREDIT LYONNAIS (21 ANS)**

LANGUES ET INFORMATIQUE

Anglais Scolaire
Informatique Word, Excel, Internet, PowerPoint, logiciel immobilier "Connectimmo", logiciel financier "Cifacil"

CENTRES D'INTERET

Sport en salle, natation et cinéma, lecture.